



Ref.: 652946

155.000 €

Local comercial en venta en Sant Oleguer Sabadell

Tipología:	Local comercial
Superficie:	100 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética:  188 kWh/m² año

Emisiones:  36 Kg CO₂/m² año

¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN SABADELL – ZONA SANT OLEGUER! Se vende local con enorme potencial de transformación a vivienda, ideal para inversores o particulares que buscan crear un espacio único a medida. Cuenta con 100 m² perfectamente aprovechables, una gran terraza que aporta luz natural y múltiples posibilidades de diseño, además de un baño ya existente. Su distribución diáfana permite adaptar el espacio a diferentes estilos y necesidades, convirtiéndolo en un proyecto con muchísimo potencial. Ubicado en Sant Oleguer, una de las zonas más demandadas de Sabadell, con todos los servicios a su alcance, excelente comunicación y entorno consolidado. 100 m² Gran terraza 1 baño Posibilidad de cambio de uso a vivienda Zona privilegiada Alta rentabilidad asegurada Una oportunidad única para crear tu futuro hogar o realizar una inversión con gran proyección. ¡No dejes escapar esta ocasión! Si necesita financiación, les ofrecemos la posibilidad de financiar hasta un 100% a través de la red Kiron del Grupo Tecnocasa. No pierdan la oportunidad de adquirir este amplio piso. GASTOS E IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

