



Ref.: 653001

**135.000 €**

## Piso en venta en Algeciras Algeciras

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	62 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	540 €

Este inmueble está esperando clase energética

Oportunidad de inversión en una zona inigualable Se ofrece esta fantástica vivienda de 62 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en un edificio muy bien cuidado, en excelente estado de conservación y con ascensor. Aunque se sitúa en planta baja, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida, ofreciendo comodidad y accesibilidad. La vivienda cuenta con un luminoso y acogedor salón con salida directa a una agradable terraza, ideal para disfrutar del aire libre. Dispone de un amplio dormitorio principal, CON POSIBILIDAD DE DIVIDIRLO EN DOS DORMITORIOS COMO TENÍA ORIGINALMENTE, que además incluye baño en suite y acceso a la terraza. La cocina independiente tiene salida a una segunda terraza de uso exclusivo, perfecta para comidas, reuniones o momentos de relax. Una propiedad con gran potencial, tanto para vivir como para invertir, gracias a su distribución y posibilidades, ubicada además en una finca que destaca por su buen mantenimiento y calidad. Posibilidad de financiación hasta el 100% a través de nuestro departamento financiero Kiron. No dudes en visitarnos y recibir asesoramiento personalizado. ¡Ven a verlo sin compromiso!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

