



Ref.: 653172

**235.000 €**

**Piso en venta en La Salut**

**Badalona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	74 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	5



**Eficiencia energética:** **E** 172 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Sant Mori presenta en exclusiva: Ático muy luminoso en Badalona. Ático con gran potencial y abundante luz natural durante todo el día. Dispone de 60 m<sup>2</sup> útiles muy bien distribuidos en 2 habitaciones (1 doble y 1 mediana), con posibilidad de habilitar una tercera estancia según necesidades. Cuenta con un amplio salón-comedor muy luminoso, cocina independiente y baño completo con plato de ducha. La vivienda destaca especialmente por sus dos impresionantes terrazas privadas: una de 35 m<sup>2</sup> con acceso directo desde la cocina y el salón, perfecta para comidas al aire libre, y otra de 38 m<sup>2</sup> con salida desde ambas habitaciones, ideal como zona de descanso o relax. Un espacio exterior difícil de encontrar que aporta un gran valor añadido al inmueble. Ubicado en una finca con dos ascensores, el piso se encuentra de origen pero en buen estado de conservación, listo para entrar a vivir o para actualizarlo a gusto. Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir, gracias a su luminosidad, distribución y espacios exteriores. Situado cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y todo lo necesario para el día a día. Información al con [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

