



Ref.: 653274

**465.000 €****Piso en venta en Salamanca****Parque De Las Avenidas, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	69 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 259,0 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** E 54,1 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Inmobiliaria Parque de las Avenidas TECNOCASA, VENDE VIVIENDA EXTERIOR A UN GRAN PATIO DE MANZANA, sin vecinos cerca, y con muy buenas condiciones luz.El inmueble se distribuye en hall de entrada, amplio salón comedor con una terraza incorporada, 2 dormitorios, 1 baño y cocina independiente.Mostramos mediante recreaciones virtuales, SIN CARÁCTER VINCULANTE, una redistribución del espacio, con un concepto actual, con espacios abiertos, proyectando un salón con cocina abierta y dos dormitorios dobles con zona de armarios, uno de ellos en suite con el baño incorporado.La propiedad está ubicada en el distrito Salamanca, barrio de la Guindalera, Parque de las Avenidas, una de las zonas más emblemáticas y exclusivas de la ciudad. El carácter residencial del barrio, convive con la actividad comercial, lo que le hacen un lugar idóneo para vivir. Por su situación tiene accesos directo a la M-30 en ambos sentidos, así como comunicaciones con todo Madrid, destacando las salidas hacia la A-2, calles de Alcalá, Diego de León y la Avenida de América entre otras, existe en la zona una amplia dotación de transporte público, así como colegios, guarderías y escuelas infantiles, y [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

