



Ref.: 653394

**249.000 €****Piso en venta en Guadalajara**  
Guadalajara

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	81 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:** **E** 161,4 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **D** 31,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre este impresionante piso de esquina seminuevo, ubicado a solo cinco minutos del centro de Guadalajara. Con 85 m<sup>2</sup> construidos, este hogar se encuentra en impecable estado de conservación, listo para entrar a vivir. Disfruta de la comodidad de dos dormitorios exteriores, equipados con armarios empotrados, y un gran salón muy bien distribuido que invita a relajarse y disfrutar de momentos en familia. La cocina, completamente equipada y con despensa, es perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, podrás salir a la terraza y disfrutar del aire fresco. La vivienda cuenta con calefacción por bomba de gas natural y aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. El edificio ofrece acceso fácil para personas con movilidad reducida, cuenta con ascensor, lo que la hace apta para personas con movilidad reducida. También podrás disfrutar de una refrescante piscina comunitaria y un jardín donde relajarte, capricho que muy pocas comunidades del centro cuentan con ella. Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade aún más valor a esta magnífica propiedad. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

