

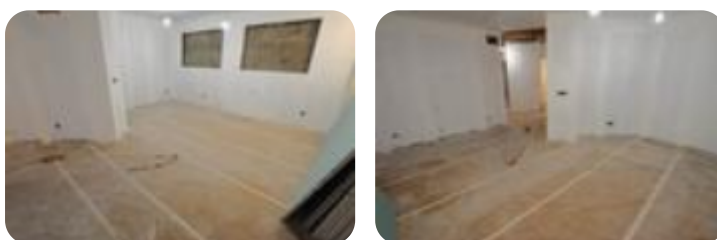


Ref.: 653485

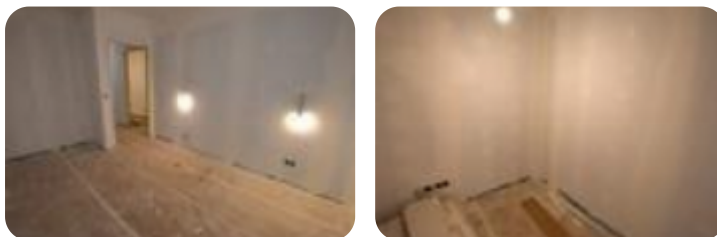
229.000 €**Local comercial en venta en Getafe Norte - El Bercial - Los Molinos**

Getafe Norte, Getafe

Tipología:	Local comercial
Superficie:	117 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

**Eficiencia energética:** **G** 315 kWh/m² año**Emisiones:** **F** 61 Kg CO₂/m² año**Registro:** 10/387860.9/24**Válida hasta:** 05/05/2029

Agencia inmobiliaria Tecnocasa de Getafe - zona Norte - vende este LOCAL COMERCIAL a pie de calle, se encuentra en urbanización cerrada construida en 1998 en un barrio dinámico, dentro del municipio de Getafe. Con una ubicación estratégica, este espacio de 117 m² ofrece una excelente oportunidad para emprendedores y negocios que buscan establecerse en una zona con gran actividad. El entorno de Getafe Norte es conocido por su accesibilidad y su ambiente acogedor, lo convierte en un lugar ideal para diversos tipos de negocios, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes y visitantes. La distribución del espacio permite adaptarlo a diferentes necesidades comerciales, ofreciendo versatilidad y funcionalidad. Además, su proximidad a servicios y transporte público como Metro de Madrid (Los Espartales con línea 12, El Casar con líneas 3 y 12) y Renfe Cercanías (El Casar con línea C-3, Las Margaritas con línea C-4), facilita el acceso tanto para clientes como para empleados. No pierdas la oportunidad de invertir en un local con gran potencial en una de las áreas más activas de Getafe.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

