



Ref.: 653506

140.000 €

Local comercial en venta en Eixample

Sant Antoni, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	73 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Planta:	1

Este inmueble está esperando clase energética

Se traspasa bar de copas con licencia C2 en pleno Eixample Esquerra – Sant Antoni, una ubicación estratégica con alto tránsito y excelente ambiente tanto diurno como nocturno. El local cuenta con 73 m² construidos, completamente diáfano y con un diseño moderno y cuidado, listo para continuar la actividad desde el primer día. Negocio consolidado con muy buena facturación demostrable y clientela fidelizada. Destaca por su alta rentabilidad y su ubicación privilegiada, rodeado de comercios, restaurantes y zonas de ocio, lo que garantiza un flujo constante de clientes. Alquiler: 2.060 €/mes + IVA Precio de traspaso: 140.000 € Ideal para emprendedores o profesionales del sector que busquen una inversión segura en una de las zonas más demandadas de Barcelona. En cuanto a la zona; está ubicado en el barrio de Sant Antoni, a 1 minuto andando del Mercat de Sant Antoni, a 5 minutos de Plaza Universitat y 10 minutos de Plaza Cataluña. La zona está rodeada de supermercados, escuelas, farmacias, hospitales y demás servicios imprescindibles para el día a día. Contáctanos para fijar una visita!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

