Franquiciado: Estudio Santa Cruz Capital Sl
CIF: B76811470
Avda La Salle, 15 38005 Santa Cruz De Tenerife (TF)
Email: tf000@tecnocasa.es - Teléfono: 922025548 - Móvil: 645561947









Ref.: 653595

115.000 €

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	70 m2 construidos
Subtipología:	Despacho
Cuota comunidad anual:	28 €
Planta:	1

Eficiencia energética: G 282 kWh/m² año
Emisiones: G 75 Kg CO_2/m² año
Registro: 386613
Válida hasta: 21/05/2030

INVERSORES, Tecnocasa La Salle ofrece este local acondicionado para uso de oficina que destaca por su funcionalidad y confort, ideal tanto para desarrollar actividad profesional como para inversión. Con una superficie de 70 metros cuadrados, el espacio se distribuye en tres despachos amplios y muy luminosos, creando un entorno de trabajo agradable y eficiente. Cada uno de ellos dispone de aire acondicionado independiente, garantizando el confort durante todo el año.El local cuenta además con acceso independiente, lo que aporta comodidad y privacidad, tanto para profesionales como para clientes. Actualmente se encuentra alquilado, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión al ofrecer rentabilidad desde el primer momento. Se encuentra ubicado en una zona bien comunicada, cercana a avenidas principales, con facilidad de estacionamiento y excelente conexión a autopista, lo que favorece tanto el acceso como la visibilidad.Por su parte, el edificio dispone de sistema de cámaras de vigilancia, proporcionando un plus de seguridad y tranquilidad.¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos para más información o concertar una

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.