



Ref.: 653689

**84.000 €****Local comercial en venta en Nou Barris****La Prosperitat, Barcelona**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial   |
| <b>Superficie:</b>   | 25 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial   |

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa Via Julia presenta un acogedor local al carrer Borràs. ¡Descubreix aquest increïble local reformat de 25m<sup>2</sup> construïts, que ofereix un espai funcional i atractiu, compta amb una estada, perfecta per adaptar-se a les teves necessitats. Està completament equipat, compta amb un bany de tres peces, aire condicionat, a peu de carrer i un espai modern, ben aprofitat i llest per continuar generant una rendibilitat alta des del primer dia, gràcies al contracte de lloguer vigent, que compta amb assegurança d'impagaments. No dubtis a fer una visita i trobar el lloc perfecte per al teu negoci, oferint un espai còmode, acogedor tant per a ús residencial com per a inversors que busquin una propietat ja llogada i amb ingressos immediats. ¡IMPORTANT aquest immoble no disposa de cèdula d'Habitabilitat. Informació al consumidor: Us comuniquem que, en el preu ofert de venda, no estan incloses les despeses de compravenda (notarials, registrals, de gestoria, impostos estatals, ITP i impostos i despeses bancàries, ni honoraris de l'agència). Si voleu visitar aquest immoble, qualsevol dels nostres Agents, us informará detalladament d'aquestes despeses, abans de visitar-lo. Tecnocas [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

