



Ref.: 653699

**209.900 €**

## Local comercial en venta en Arona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:**  147 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende excelente local en pleno centro de Los Cristianos, ubicado en una de las zonas más demandadas y transitadas, ideal tanto para actividad profesional como comercial. El inmueble cuenta con una superficie de 65,5 m<sup>2</sup>, perfectamente distribuidos en tres despachos independientes, lo que lo convierte en una opción ideal para oficinas, consultorías, centros de estética o cualquier actividad que requiera espacios diferenciados. Destaca especialmente por su impecable estado de mantenimiento, encontrándose en perfecto estado y listo para entrar y comenzar la actividad sin necesidad de realizar reformas ni inversiones adicionales. Cada uno de los espacios ha sido cuidado al detalle, ofreciendo un entorno cómodo, funcional y profesional. Su ubicación estratégica en el corazón de Los Cristianos aporta un gran valor añadido, con alto tránsito peatonal, excelente visibilidad y fácil acceso, lo que garantiza una excelente proyección para cualquier tipo de negocio o inversión. Una oportunidad ideal tanto para profesionales que busquen establecer su actividad como para inversores que deseen adquirir un local bien ubicado y en perfecto estado en una de las mejores zonas del sur de [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

