



Ref.: 653963

## 305.000 €

### Piso en venta en Calle de Cartagena

Salamanca, Guindalera, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	34 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Cuota comunidad anual:</b>	25 €



**Eficiencia energética:** E 226 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 46 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 21/04/2032

'Agencia inmobiliaria de MADRID – zona AVENIDA DE AMÉRICA - CARTAGENA. Oficina Tecnocasa vende: Magnífico piso situado en la Calle Cartagena a escasos metros del Intercambiador de Avenida de América frente al supermercado LIDL. La vivienda está situada en la última planta del edificio, por lo que es muy luminoso a pesar de ser interior. Piso tranquilo y sin ruidos lista para entrar a vivir, consta de un dormitorio con ventana, salón con ventana, cocina independiente y un baño con ducha. El inmueble está dotado de calefacción individual de gas. Ideal para invertir dada su estupenda ubicación y sus pocos gastos de comunidad. Finca sin ascensor. La vivienda está situada junto a todo tipo de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud, farmacias y dotada de todo tipo de transporte como autobuses o líneas de metros. TECNOCASA pone a su disposición su departamento financiero KÍRON, primera red de intermediación financiera líder en España, para ofrecerle un asesoramiento totalmente gratuito y sin compromiso. No dude en avisarnos para concertar una cita a la hora de realizar su visita al inmueble'.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

