



Ref.: 654048

**459.000 €**

## Edificio en venta en Telde

### Telde

<b>Tipología:</b>	Edificio
<b>Superficie:</b>	263 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Subtipología:</b>	Edificio

**Eficiencia energética:**  23 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  123 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en el Cruce de Melenara! Este impresionante edificio independiente, distribuido en tres plantas, ofrece una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo, acogedor y céntrico. Con un total de 263 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con dos viviendas con accesos individuales, una de ellas está lista para entrar a vivir y otra ofrece el potencial de personalización a través de una reforma. Imagina disfrutar de las vistas al mar y las montañas desde el mirador que tiene la propiedad, o relajarte en la terraza en pleno cruce de Melenara. La azotea es el lugar perfecto para disfrutar del sol canario. Además, tienes la posibilidad de construir un ático en la planta superior, ideal para negocio o familias grandes. No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta propiedad en buen estado, construida en 1965, con una reforma reciente en 2008 ¡Ven a visitarla y empieza a imaginar tu vida aquí! Desde Tecnocasa, además contamos con un departamento financiero (Kiron) propio desde el cual podemos CONSEGUIR LA FINANCIACIÓN en algunas ocasiones, (dependiendo del perfil del cliente) para la compra de cualquier inmueble, ya que trabajamos y tenemos convenios con más de 20 ba [...]



Calle San Fernando

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

