



Ref.: 654128

**659.900 €****Casa en venta en Almuñecar**  
**Almuñecar**

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	215 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente

**Eficiencia energética:**  2 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Exclusiva villa independiente en La Herradura, situada en la prestigiosa urbanización de San Antonio, uno de los enclaves residenciales más codiciados de la Costa Tropical. La propiedad ofrece una combinación perfecta de privacidad, amplitud y extraordinario potencial, rodeada de naturaleza y con el encanto incomparable del

Mediterráneo. Actualmente, la vivienda principal dispone de 2 dormitorios y amplios espacios llenos de luz natural distribuidos en 153 m<sup>2</sup> en la primera planta, concebidos para el confort y el descanso. Además, la propiedad ofrece un enorme potencial de ampliación, permitiendo desarrollar hasta 5 dormitorios y varios baños adicionales, adaptándose perfectamente a un proyecto residencial de alto nivel. En la planta baja, otros 153 m<sup>2</sup> brindan infinitas posibilidades para crear una segunda vivienda independiente, gimnasio privado, cine, bodega o espacios personalizados al más alto nivel. Todo ello sobre una magnífica parcela de aproximadamente 1.000 m<sup>2</sup> cuidadosamente integrada en un entorno natural con jardines, árboles, huerto y agradables rincones exteriores donde disfrutar del privilegiado clima de La Herradura durante todo el año. Como valor añadido, [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

