



Ref.: 654194

**315.000 €**

**Piso en venta en Sant Andreu**

**Sant Andreu, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	59 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  188 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Desarrollo de Sant Andreu S. L. tiene el placer de presentarles este exclusivo piso en Sant Andreu! Descubre tu nuevo hogar en este acogedor piso de 59 m<sup>2</sup> destaca por su excelente distribución y una sensación de calidez que se percibe desde el primer momento. Cada espacio ha sido pensado para ofrecer comodidad, funcionalidad y bienestar durante todo el año. Dispone de 3 habitaciones versátiles, perfectas tanto para familias como para quienes buscan espacio adicional para teletrabajar o crear su propio rincón personal. El salón-comedor, amplio y muy luminoso, se convierte en el corazón de la vivienda, con salida directa a un agradable balcón que aporta luz natural y un espacio ideal para desconectar. La vivienda cuenta con calefacción independiente de gas, lo que garantiza confort en los meses más fríos. Además, su orientación y distribución hacen que sea un piso especialmente cálido en invierno y agradable en verano, manteniendo una temperatura equilibrada durante todo el año. Ubicado junto a la estación de metro de Torras i Bages, disfrutarás de una conexión excelente con el resto de la ciudad, combinando tranquilidad y accesibilidad. La red Kiron del Gru [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

