



Ref.: 654254

298.000 €**Piso en venta en Ciudad Lineal
Pueblo Nuevo, Madrid**

Tipología:	Piso
Superficie:	69 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética:  370,4 kWh/m² año**Emisiones:**  77.1 Kg CO₂/m² año

C/ Emilio Ferrari El salón es exterior, con muy buena luminosidad. Tiene el suelo de tarima y la puerta de acceso es acristalada. La cocina está amueblada, tiene un ventanal grande que aporta mucha luz y ventilación. El dormitorio principal es grande, da hacia un patio interior amplio, por lo cual da bastante luz y reduce los ruidos de la calle. La orientación es noreste. Baño con plato de ducha, lavabo, wc y bidé. La terraza da directamente hacia Emilio Ferrari y tiene orientación suroeste. La calefacción es de gas natural individual. El edificio tiene la fachada de ladrillo visto y está bien conservado. La ITE está pasada del año 2023. Y tiene aprobado en junta de vecinos la instalación del ascensor. El inmueble está muy bien ubicado, cercano a supermercados (Mercadona, Ahorramas, Día, etc.) y hay varias líneas de autobús y de metro, las más cercanas son las de Pueblo Nuevo (L-5 y L-7), Quintana (L-5), Ascao (L-7), La Elipa (L-2). Realizamos valoraciones gratuitas de viviendas, locales, garajes, etc. por si está interesado en vender o alquilar su propiedad. Consulte sin compromiso a los líderes del mercado. Nuestro departamento Kíron te consigue la mejor financiación [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

