



Ref.: 654292

**430.000 €**

## Piso en venta en Carabanchel

Puerta Bonita - Abrantes, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	113 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  90,5 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  17.3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA PAU DE CARANCHEL – OFICINA DE CALLE DOBLA 8.Vende Vivienda en urbanización privada con piscina, garaje y portero 24h en el PAU de Carabanchel. Se ofrece estupenda vivienda situada en la calle Cazalegas, en una de las zonas más demandadas de Carabanchel, ideal tanto para vivir como para invertir.El inmueble cuenta con 113 m<sup>2</sup> construidos perfectamente distribuidos. Dispone de 3 amplios dormitorios y 2 baños completos uno, uno de ellos en suite, uno con plato de ducha y otro con bañera ambos de muy buen tamaño, lo que aporta comodidad y funcionalidad.El salón independiente, dividido en dos ambientes, ofrece un espacio acogedor y versátil, ideal para zona de estar y comedor. La vivienda cuenta con cocina independiente, con acceso a una terraza/tendedero con mejora de cerramiento hecho , muy práctica para el día a día.En cuanto a calidades, dispone de doble ventanas de aluminio Climalit, suelo de parquet, calefacción individual de gas natural y aire acondicionado en el salón, garantizando el máximo confort durante todo el año.Ubicada en una urbanización privada con portero 24 horas, el residencial ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina, ideal p [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

