



Ref.: 654301

**235.000 €**

**Piso en venta en C. de Maqueda  
Latina, Campamento, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	65 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:** **E** 157 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona ALUCHE - EMPALME - CAMPAMENTO - Oficina Tecnorete. ¡Descubre esta increíble oportunidad en una de las zonas más demandadas de Madrid! Este piso, con 65 m<sup>2</sup> construidos y 62 m<sup>2</sup> útiles, es ideal para quienes buscan una vivienda con gran potencial de reforma y personalización. Cuenta con tres dormitorios, un baño y un salón luminoso con acceso a balcón, perfecto para disfrutar de luz natural y ventilación. Su distribución ofrece múltiples posibilidades para adaptarlo a tu gusto y crear el hogar que siempre has querido o una excelente inversión. Ubicado en una finca actualmente sin ascensor (en proceso de instalación), en una zona perfectamente comunicada, a pocos minutos de las estaciones de metro de Campamento y Empalme, y con acceso a diversas líneas de autobús y Cercanías que facilitan la movilidad por toda la ciudad. La zona dispone de todo tipo de servicios, comercios y zonas verdes como el Parque de Aluche, ideal para el ocio y el día a día. La vivienda cuenta con gastos de comunidad reducidos de 50 €/mes, lo que la convierte en una opción aún más atractiva. Se trata de un inmueble a reformar, perfecto para diseñarlo comp [...]

**Mapa**



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

