



Ref.: 654318

**135.900 €**

## Casa rural en venta en Marmolejo Marmolejo

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	146 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa rural
<b>Cuota comunidad anual:</b>	80 €

Este inmueble está esperando clase energética

Espectacular finca rústica totalmente independiente situada a solo 15 minutos de Andújar, con placas solares y sondeo propio, lo que garantiza autosuficiencia energética y de agua durante todo el año. La propiedad se asienta sobre una parcela de 6.059 m<sup>2</sup>, parcialmente plantada de olivos y completamente vallada, ofreciendo privacidad, amplitud y múltiples posibilidades de uso. La vivienda principal, de aproximadamente 146 m<sup>2</sup>, destaca por su gran salón de unos 70 m<sup>2</sup>, perfecto para reuniones familiares y celebraciones, con una imponente chimenea como elemento central. Dispone además de cocina independiente, dos baños completos y tres amplios dormitorios con camas de matrimonio y armarios. En el exterior encontramos una magnífica piscina en forma de L, con escalera de obra integrada, ideal para el disfrute en los meses de verano, rodeada de zonas de descanso y jardín. La finca cuenta además con varias construcciones auxiliares destinadas a almacén de aperos, zona de baterías y sondeo, así como 4 boxes para caballos completamente equipados, lo que la convierte en una opción ideal para amantes del mundo ecuestre. El entorno está cuidadosamente diseñado con jardines ornamen [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

