Franquiciado: Consulting Inmobiliario El Astillero Slu
CIF: B22502637
Avda España, 11 Local 39610 El Astillero (S)
Email: sn503@tecnocasa.es - Teléfono: 942408243 - Móvil: 942 408 243















Ref.: 654423

89.000 €

Terrenos en venta en Liérganes

Liérganes

Tipología:	Terrenos
Superficie:	426 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa el astillero vende parcela urbana con garaje ya registrado en el barrio de Pámanes (Liérganes, Cantabria), situada en una zona céntrica del pueblo, en un entorno natural privilegiado y con muy buena conexiónLa finca cuenta con una superficie de 426 m², según catastro, y presenta una forma irregular pero muy aprovechable, tal y como se puede apreciar en la imagen, lo que permite desarrollar un proyecto de vivienda unifamiliar adaptado al terreno.Dispone de una ligera inclinación, aunque en su mayor parte es prácticamente llana, facilitando la construcción sin grandes movimientos de tierra.Se trata de un suelo urbano consolidado, con posibilidad de construir una vivienda unifamiliar, con los siguientes parámetros urbanísticos:Ocupación máxima: 25%Edificabilidad: 0,7 m²/m²Altura máxima: 7,5 metrosEdificación en planta baja + primera plantaLa parcela cuenta con acceso rodado directo, mediante carretera asfaltada y acera, y se encuentra completamente vallada, aportando comodidad y seguridad.En cuanto a suministros:Agua y luz a pie de parcelaSaneamiento a escasos metros (aprox. 15 m)Uno de sus puntos fuertes es su orientación completa (norte, sur, este y oeste [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.