



Ref.: 654581

**86.000 €**

## Casa en venta en Almería Almería

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	87 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** **F** 208,6 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 36.2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Oportunidad única: vivienda con terraza y patio en Calle Sierra MorenaSe vende estupenda casa de 87 m<sup>2</sup> situada en una zona tranquila y bien comunicada de Almería, ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y amplitud.La vivienda se distribuye en dos plantas:Planta baja:Amplio y luminoso salónCocina independiente1 habitaciónAseoPatio interiorPlanta superior:2 dormitoriosTerrazaSegundo patioEspacio de almacénAdemás, la vivienda cuenta con sótano, ofreciendo un extra de espacio muy versátil.Gracias a su orientación este, la vivienda disfruta de luz natural durante gran parte del día. Dispone de aires acondicionados independientes, lo que garantiza el confort en todas las estancias.La casa se encuentra en buen estado, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda funcional con espacios exteriores.Los gastos de compraventa (honorarios intermediación inmobiliaria, notaria, registro, tasación e ITP no están incluidos en el precio).Además, ¿necesitas financiación? ¡No hay problema! Ofrecemos la posibilidad de financiación del 100% con Kiron. ¡Llama ahora para informarte de esta oportunidad!

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

