



Ref.: 654715

139.500 €

Local comercial en venta en C. Blanco Coris

Centro, Perchel - Bulto, Málaga

Tipología:	Local comercial
Superficie:	100 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial
Planta:	1



Eficiencia energética: E 92,35 kWh/m² año

Emisiones: E 15,64 Kg CO₂/m² año

¡Descubre la oportunidad perfecta para tu negocio en el corazón de la ciudad! Este local de 100 metros cuadrados, ubicado en la codiciada calle Blanco Coris, es ideal para oficinas, despachos, escuelas de idiomas, incluso una clínica dental. Su estratégica ubicación te sitúa a pocos pasos de las principales arterias de Martínez Maldonado y calle Mármol, garantizando un flujo constante de clientes. Con una entrada independiente al bloque, este espacio ofrece total privacidad y comodidad. La distribución incluye 3 estancias amplias y luminosas, además de 2 baños. La entreplanta proporciona un ambiente tranquilo y acogedor, mientras que el escaparate de 9 metros lineales asegura una excelente visibilidad para tu negocio. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y registrales, 4% + IVA de honorarios y otros gastos no están incluidos en el precio.

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

