



Ref.: 654750

**29.900 €****Piso en venta en Loja****Loja**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	592 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios

Este inmueble está exento de clase energética



¡Oportunidad única para inversores! Este edificio residencial en Loja, con un precio atractivo, ofrece un gran potencial de revalorización tras una reforma. Con una superficie total construida de 592 m<sup>2</sup>, este inmueble cuenta con una planta baja de 136 m<sup>2</sup> destinada a uso comercial, perfecta para establecer un negocio o combinar con las viviendas. Las tres plantas superiores, cada una con 140 m<sup>2</sup>, son ideales para desarrollar viviendas individuales, apartamentos o incluso un pequeño hotel. La ubicación es excelente, en una zona que promete crecimiento y demanda. Este edificio, construido en 1950, se presenta como una opción perfecta para quienes buscan un proyecto con alta rentabilidad. Además, el espacio adicional de 36 m<sup>2</sup> ofrece posibilidades complementarias que pueden potenciar aún más el rendimiento del inmueble. No dejes pasar la oportunidad de transformar este edificio en un atractivo destino turístico o en un conjunto residencial moderno. ¡Contáctanos y descubre todo lo que este inmueble puede ofrecerte! Disponemos de Estudio Financiero con profesionales del sector, para cualquier ayuda de financiación. La descripción y datos insertados en el presente anuncio tie [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

