



Ref.: 654875

126.000 €**Local comercial en venta en Villaverde**

Villaverde Alto, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	57 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  60 kW h/m² año**Emisiones:**  50 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID - Zona VILLAVERDE ALTO - PASEO ALBERTO PALACIOS Tecnocasa. Local en venta con posibilidad de cambio de uso a vivienda de 57m2. Se vende local con buena superficie y distribución diáfana, ideal para adaptar según necesidades. Cuenta con un espacio amplio que permite múltiples opciones de reforma. Dispone de techos altos y una zona independiente que puede destinarse a baño o almacén. Actualmente se encuentra para reformar, ofreciendo la posibilidad de diseñarlo a medida. Posibilidad de cambio de uso a vivienda (consultar normativa). Buena oportunidad tanto para inversión como para proyecto personal. Solicita más información o visita sin compromiso! A menos de 5 minutos del METRO y RENFE de Villaverde ALTO. Se encuentra cerca de las paradas de los autobuses números 130, 22, 86, 131, 79. A pocos minutos del C-5 de Renfe Cercanías parada 'Puente Alcocer' y de la línea 3 de Metro de Madrid, Parada 'Villaverde Alto' y línea C-5 y C-4 de Renfe Cercanías parada 'Villaverde Alto'. Villaverde Alto es un barrio situado en el distrito de Villaverde.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

