



Ref.: 654961

4.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Retiro

Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	292 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 240 kW h/m² año

Emisiones: E 82 Kg CO₂/m² año



TECNOCASA - Local Comercial en Alquiler en el Corazón del Distrito Retiro. Descubre una magnífica oportunidad de negocio en una de las principales calles del distrito Retiro! Este amplio local comercial de 185 metros cuadrados construidos, con 169 metros cuadrados útiles, se encuentra a pie de calle, lo que garantiza una excelente visibilidad y fácil acceso para tus clientes. Con un escaparate de 4 metros lineales, este espacio es ideal para atraer la atención de los transeúntes. El local cuenta con dos plantas y cuatro estancias, ofreciendo versatilidad para adaptarse a diferentes tipos de negocios. Además, dispone de dos cuartos de baño, calefacción y aire acondicionado, asegurando la comodidad tanto para empleados como para clientes. La salida de humos es un gran plus para aquellos que deseen establecer un negocio de restauración. Ubicado en una zona privilegiada, este local está muy próximo a la M30 y la A3, facilitando el acceso desde diferentes puntos de la ciudad. Además, se encuentra cerca de la Línea 9 y 2 de metro, con estaciones como O'Donnell, Ibiza, Goya y Sainz de Baranda a pocos minutos. La estación de Atocha también está a un paso, lo que añade un va [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

