



Ref.: 654978

**130.000 €****Local comercial en venta en San Blas**

Canillejas, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	42 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** **E** 70 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **F** 370 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Inmobiliaria en San Blas - Canillejas, Simancas Madrid - Tecnocasa Desarrollo Simancas SluTECNOCASA SIMANCAS VENDE LOCAL REFORMADO A VIVIENDA A ESTRENARPara concertar una visita o mas informacion llamenos al9 1 9 2 0 2 2 1 5.Se vende local exterior, completamente reformado a estrenar, completamente equipado, cuenta con salon, cocina americana y habitacion principal con baño en suite.El inmueble se encuentra en una zona tranquila cercana a servicios de primera necesidad como, colegios, farmacias y estacion de Metro de Simancas Linea 7 a exactamente 2 minutos.Es perfecto tanto para primera vivienda como para invertir dando una RENTA DE 900€.Las fotos son orientativas y un modelo, la vivienda se encuentra en un estado similiar pero no exacto.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

