



Ref.: 655008

159.900 €**Piso en venta en Pcta. Obrero Castro López**

Zaidín, Granada

Tipología:	Piso
Superficie:	58 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

**Eficiencia energética:** **F** 232,15 kWh/m² año**Emisiones:** **E** 41,46 Kg CO₂/m² año**Registro:** PRY/001427235/01/202**Válida hasta:** 22/04/2036

Vivienda en barrio del Zaidín, junto al CEIP Andrés Segovia. La propiedad está reformada, con los espacios optimizados a su tamaño para aprovechar al máximo la luz y la amplitud de las estancias. Está compuesta por dos amplios dormitorios (uno simple y otro doble), baño y salón con cocina americana. Se realizaron mejoras hace unos años de las instalaciones de electricidad y fontanería. Dispone de ventanas con aislamiento térmico y sonoro, paredes con doble placa de pladur que aportan un plus de aislamiento y suelos de tarima flotante. Aparato de aire acondicionado en el salón y el dormitorio principal. Todas las estancias son exteriores. Ideal tanto como primera vivienda como inversión, en un piso listo para disfrutar desde el primer momento, sin necesidad de realizar ninguna mejora. El edificio dispone de ascensor. Comunidad de 20 vecinos con 4 vecinos por planta. **ORIENTACIÓN SUROESTE.** La ubicación para uso de transporte público es excepcional, teniendo a 2 minutos una parada del autobús circular de Granada (línea 4), además de tener muy cerca paradas de las líneas 8, 9, 11, S0 y S2. La parada de metro más cercana, 'Hípica', se encuentra a 5 minutos caminando. [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

