



Ref.: 655050

**195.000 €****Piso en venta en Ciutat Vella****La Barceloneta, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	37 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  290 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre este encantador piso tipo dúplex en planta baja, totalmente reformado, ubicado en el corazón de la Barceloneta. Una oportunidad única para vivir a escasos metros del mar, donde cada día podrás disfrutar de la brisa marina y ese inconfundible olor a playa. La vivienda cuenta con 2 acogedoras habitaciones, un baño moderno, y una práctica cocina integrada al comedor que aporta amplitud y funcionalidad. Además, dispone de una planta superior que añade versatilidad al espacio. Situado en una finca preciosa, completamente rehabilitada y con el encanto de la arquitectura de época, este piso combina a la perfección el estilo tradicional con las comodidades actuales. Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas. Contáctanos para más información y descubre tu próximo hogar en una de las zonas más emblemáticas de Barcelona.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

