



Ref.: 655124

**155.000 €**

**Piso en venta en Maracena**

**Maracena**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	80 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Se presenta una excelente oportunidad de vivienda en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Maracena, concretamente en pleno corazón del municipio, a escasos metros de la Iglesia y del Ayuntamiento, lo que garantiza una ubicación privilegiada con acceso inmediato a todos los servicios esenciales: comercios de proximidad, centros educativos, transporte público, zonas de restauración y espacios administrativos. Este inmueble, con una superficie construida de 73 m<sup>2</sup>, se ubica en un edificio cuya construcción data de 1967, si bien ha sido objeto de mejoras recientes, destacando especialmente la rehabilitación del techo del bloque, ascensor, lo que aporta un valor añadido en términos de conservación estructural. La vivienda ha sido reformada íntegramente, adoptando un cuidado estilo rústico que combina calidez, personalidad y funcionalidad, generando un ambiente acogedor y singular. La distribución interior se organiza de manera práctica y equilibrada, contando con tres dormitorios de tamaño adecuado, ideales tanto para uso familiar como para destinar alguno de ellos a despacho o zona de estudio. El salón, amplio y luminoso, se configura como el eje central de l [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

