



Ref.: 655221

↓ **1.800.000 €**

2.000.000 € (-10%)

## Casa en venta en Hortaleza

Pinar Del Rey, Madrid

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	770 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	7
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar

Este inmueble está esperando clase energética

Inmobiliaria en Hortaleza, Pinar del Rey Madrid - Tecnocasa Estudio Inmobiliario San Lorenzo SI Ofrecemos en venta casa independiente, (única referencia catastral) pero con posibilidad de segregar. Es un edificio de tres plantas con ascensor. La planta sótano tiene uso de garaje, la baja es comercial y la primera y la segunda son vivienda, estando la última sin escriturar. También cuenta con un patio de 20 m2 anexable a la vivienda y placas solares. La última planta representa la posibilidad de añadir casi 200 m2 más al inmueble, posicionándolo como una oportunidad de inversión inigualable en una zona consolidada con todos los servicios en el norte de Madrid, tanto para coliving, coworking, segregación para edificio de viviendas, viviendas adosadas, etc. Rápido acceso a M-30, M-40 y principales vías. Cercanía a comercios, supermercados y servicios. Zonas comerciales y todo lo necesario en el día a día



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

