



Ref.: 655255

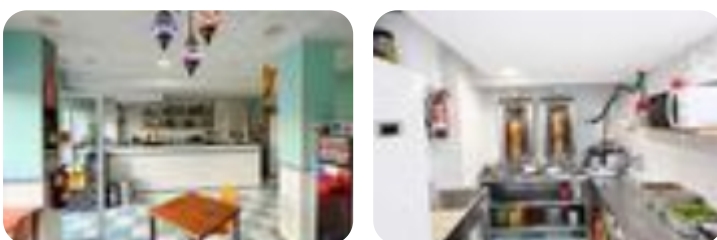
↓ **250.000 €**

500.000€ (-50%)

Local comercial en venta en C. de Quero 29

Latina, Aluche, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	120 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	700 €

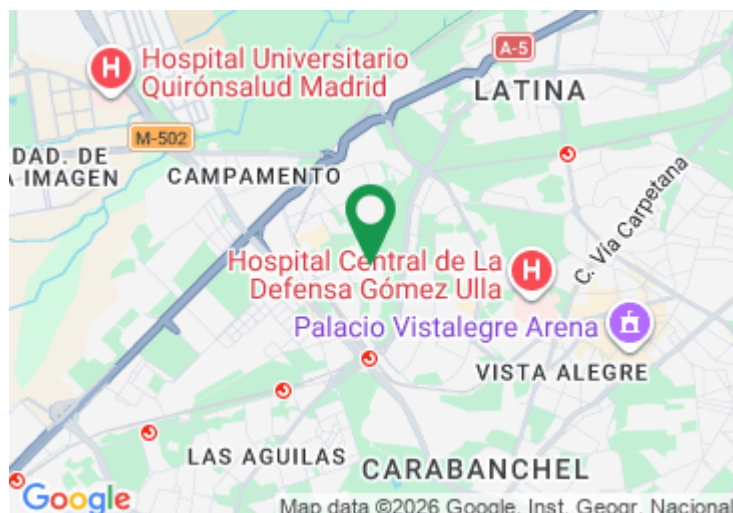


Eficiencia energética: E 155 kWh/m² año

Emisiones: B 26 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Madrid – zona Aluche, Empalme y Campamento – Oficina Tecnorete VENDE LOCAL en la Calle Quero EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN : LOCAL EN RENTABILIDAD DE 8.16% ANUAL Local con un amplio escaparate el cual garantiza una excelente iluminación, este inmueble consta 120 metros divididos en dos plantas, consta de escaparate, amplios espacios diáfanos y dos baños; NO tiene salida de humos. El local cuenta con licencia de bar y dispone de licencia para terraza, consiguiendo una rentabilidad anual del 8.16%. El local ofrece una ubicación privilegiada, a pocos minutos del intercambiador de Aluche y con estaciones de autobuses, metro y Renfe cercanas. Rodeado de comercios y servicios públicos, esta es tu oportunidad de invertir en una de las zonas más demandadas del sur de Madrid, con una excelente comunicación y todos los servicios al alcance. Para más información contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concierte una visita para conocer el inmueble en la que además podrá informarle de las condiciones de financiación actuales uno de nuestros agentes financieros KIRON. !

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

