



Ref.: 655415

**60.000 €****Local comercial en venta en  
Aguadulce****Roquetas De Mar - Aguadulce**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	45 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Aguadulce Sur! Este local en venta, situado a pie de calle, ofrece un espacio ideal para emprender el negocio de tus sueños. Con una superficie de 42 m<sup>2</sup>, cuenta con un diseño abierto que permite múltiples configuraciones. Al fondo, encontrarás una cabina y un espacio adicional perfecto para almacenamiento o como área de trabajo. Además, el acceso a un aseo facilita la operatividad del local. La ubicación es inmejorable, en una zona con alto tránsito de personas y a tan solo 5 minutos caminando de la playa, lo que garantiza un flujo constante de clientes. Con 5 metros lineales de fachada, este local tiene gran visibilidad y atractivo para cualquier negocio. El local se encuentra en buen estado y listo para ser adaptado a tus necesidades. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en un lugar con tanto potencial. ¡Contáctanos para más información! POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN AL 100%!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

