



Ref.: 655583

**58.000 €**

## Casa en venta en Espelúy Espelúy

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	280 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

Se vende interesante propiedad sobre una parcela de 278 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan espacio, versatilidad y una oportunidad de inversión. La vivienda principal se distribuye en dos zonas de estar diferenciadas: un primer salón a modo de recibidor, perfecto para atender visitas, y un segundo salón de ocio familiar, más amplio y acogedor, pensado para el día a día. Cuenta con 3 habitaciones, bien distribuidas, y 1 cuarto de baño completo. Además, dispone de una cochera amplia conectada directamente con el patio, lo que la convierte en un espacio muy versátil, ideal tanto para vehículos como para reuniones familiares, celebraciones o zona de ocio. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es que incluye un proyecto de segunda vivienda totalmente independiente dentro de la parcela. Esta construcción se encuentra en estado bruto, ya que la obra quedó paralizada, ofreciendo al comprador la posibilidad de terminarla a su gusto y aumentar considerablemente el valor del inmueble. Características principales: - 278 m<sup>2</sup> de parcela - Vivienda principal con 2 salones - 3 dormitorios - 1 baño completo - Cochera amplia conectada con patio - Espacio ideal para ocio y reuniones - Proyecto [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

