



Ref.: 655601

149.000 €**Piso en venta en Salamanca****Salamanca**

Tipología:	Piso
Superficie:	60 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética:  457,8 kW h/m² año**Emisiones:**  77,4 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Norte, Oficina Tecnocasa:Vende en exclusiva: Piso para entrar a vivir junto a Avenida Cipreses, a tan solo cinco minutos del Corte Inglés y a diez minutos de Plaza España. El inmueble cuenta con 60 metros cuadrados construidos distribuidos en hall de entrada, amplio salón-comedor, cocina, baño completo con plato de ducha y dos dormitorios. Además incluye un amplio trastero en la misma finca. La vivienda dispone de una gran distribución ya que, además, es rectangular por lo que apenas tiene pasillo y hace que todas sus estancias tengan un tamaño considerable. Cabe añadir que todas sus estancias disponen de ventana, contando con salón-comedor y uno de los dormitorios al exterior y el resto de estancias a patio de luces. El inmueble se encuentra para entrar a vivir con una reforma integral de hace 20 años aproximadamente, la calefacción es eléctrica. Se trata de una planta baja a la que se accede subiendo cinco escalones por lo que dota a la vivienda de una mayor altura y mayor intimidad. El edificio sobre el que se encuentra la vivienda dispone de portero automático con unos gastos de comunidad de 30€/mes. ¡Te esperamos en n [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

