



Ref.: 655602

**58.000 €****Local comercial en venta en Mengibar****Mengibar**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	108 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial situado en una de las mejores calles de Mengibar, una ubicación estratégica que garantiza gran visibilidad y tránsito peatonal. El inmueble cuenta con una superficie de 108 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en un amplio espacio diáfano que permite múltiples posibilidades de adaptación según el tipo de negocio. Su amplitud y funcionalidad lo convierten en una opción ideal tanto para emprendedores como para inversores. El local se encuentra en muy buen estado de conservación, con acabados de calidad y listo para entrar y comenzar la actividad sin necesidad de realizar reformas, lo que supone un importante ahorro de tiempo y costes. Gracias a su excelente ubicación y características, representa una gran oportunidad para establecer o ampliar su negocio en una zona consolidada y con alta demanda comercial. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle. Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono o móvil. Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

