



Ref.: 655659

**900.000 €****Edificio en venta en Centro - Escritores**

Centro, Leganés

<b>Tipología:</b>	Edificio
<b>Superficie:</b>	648 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Edificio

**Eficiencia energética:**  178,0 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  34.3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Edificio con licencia de oficinas versatil para cualquier tipo de negocio en la zona de Leganés Central! construido en 1990, te ofrece ubicación inmejorable. Con 650 m<sup>2</sup> construidos. Este espacio está dotado para distintos usos de oficina y local comercial. Este edificio se distribuye en: 4 plantas distribuidas en: oficinas y distintos espacios o almacenes, zonas de reuniones, salón de actos, una pequeña portería y 6 baños. Características de este inmueble nos permiten enforclarlas a distintos usos, poder transformar espacios acordes a la actividad futura a desarrollar sean despachos de oficinas, almacenes, trasteros o coworking. La ubicación es simplemente inmejorable. Situado en la zona de Leganés central, tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios y servicios. La Renfe está a solo 5 minutos andando, y las conexiones de transporte son excelentes, así como el metro de Leganés Central y San Nicasio y varias líneas de autobús. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno dinámico y bien comunicado. con diferentes líneas de autobús: 480, 484, 485 y 486 desde Leganés Central, 497 desde Av. de Fuentabrada y desde calle del cobre línea 482.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

