



Ref.: 655732


**860.000 €**

**Piso en venta en Eixample**

**L'antiga Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	145 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:**  131 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  26 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 31/01/2036



Amplio piso de 145 m<sup>2</sup> en el Eixample - 5 habitaciones, balcón y gran potencial. Vivienda de 145 m<sup>2</sup> ubicada en una cuarta planta real con ascensor, en finca clásica junto al Mercado del Ninot y el Hospital Clínic de Barcelona. Se distribuye desde un recibidor central que da acceso a 5 habitaciones (4 dobles y 1 individual), 2 baños, una amplia cocina independiente y un luminoso salón-comedor con salida a balcón y orientación hacia el mar. Piso a reformar con excelente distribución y gran potencial para personalizar o maximizar rentabilidad. Ubicación privilegiada en pleno Eixample, muy cerca del Quadrat d'Or, rodeado de todos los servicios y transporte. Ideal inversores o familias - gran superficie, luz natural y alta rentabilidad en zona prime.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

