



Ref.: 655829

300.000 €

Casa en venta en C. Don Pedro Infinito

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Casa
Superficie:	171 m2 construidos
Dormitorios:	5
Subtipología:	Casa unifamiliar
Planta:	2



Eficiencia energética: **E** 68 kW h/m² año

Emisiones: **E** 18,2 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única en Schamann – vivienda + local + plaza de garaje! Tecnocasa Schamann les presenta esta casa terrera de 171m² construidos, con local acondicionado como joyería, azotea privada y plaza de garaje, ideal para inversión o uso mixto. La propiedad se distribuye en varias estancias a lo largo de su tipología tradicional, combinando zona de vivienda con un espacio comercial totalmente diferenciado, actualmente acondicionado como joyería, lo que permite continuar con actividad o adaptarlo a otro tipo de negocio. La vivienda cuenta con 5 habitaciones, zonas de salón, comedor; espacios de almacenaje y posibilidad de reconfiguración según necesidades, siendo ideal tanto para uso residencial como profesional. Uno de sus principales atractivos es su azotea, un espacio exterior muy valorado, perfecto para zona de ocio, descanso o uso complementario. El inmueble se encuentra para actualizar, ofreciendo una excelente oportunidad para personalizarlo y sacar el máximo rendimiento, tanto a nivel particular como inversor. Incluye además plaza de garaje muy cerca de la vivienda, con acceso vigilado y ascensor, un valor añadido importante en la zona. Ubicado en Schamann, zona co [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

