



Ref.: 656060

219.900 €

Terrenos en venta en Almuñécar Almuñécar

Tipología:	Terrenos
Superficie:	406 m2 construidos
Dormitorios:	7
Subtipología:	Solar edificable

Eficiencia energética:  2 kW h/m² año

Emisiones:  2 Kg CO₂/m² año

Oportunidad exclusiva para inversión o vivienda singular en un entorno privilegiado. Se ofrece inmueble urbano con 490 m² de parcela y una construcción de 510 m² distribuidos en 3 plantas. La distribución actual comprende: • Dos plantas superiores de 203m² cada una • Planta inferior de 100 m². Por sus características, dimensiones y excelente ubicación, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto para promotores e inversores como para particulares que deseen desarrollar una vivienda única. Existe la posibilidad de proyectar dos viviendas adosadas con piscina comunitaria, o bien diseñar un exclusivo chalet independiente con piscina privada, zona de aparcamiento, amplias terrazas y espacios exteriores con total privacidad. Destaca especialmente por sus impresionantes vistas panorámicas a toda la vega, su entorno tranquilo y su excelente conexión, ya que se encuentra a menos de 10 minutos del núcleo urbano, permitiendo disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Una propiedad con gran proyección, difícil de encontrar en el mercado actual, que reúne ubicación, amplitud, un enorme potencial de revalorización y a un precio [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

