



Ref.: 656230

**300.000 €**

## Piso en venta en Horta Guinardó El Carmel, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	50 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  206 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Fantástico ático completamente reformado y listo para entrar a vivir, con una distribución funcional y grandes posibilidades. Actualmente dispone de un amplio salón, aunque anteriormente contaba con dos dormitorios, por lo que existe la opción de recuperar fácilmente la segunda habitación según las necesidades del comprador. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor que conecta con una espectacular terraza de gran tamaño, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax o reuniones con amigos. Gracias a su orientación, recibe abundante luz natural durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas sus estancias. Ubicado en una finca con ascensor, este ático combina comodidad y privacidad, convirtiéndose en una opción única en la zona. Además, se encuentra en una zona llana, muy bien comunicada con transporte público y a escasos metros del mercado del barrio, lo que facilita el día a día y aporta un extra de calidad de vida. En Tecnocasa también queremos facilitarte el proceso de compra. Con Kiron, nuestro departamento financiero propio, recibirás un asesoramiento gratuito y personalizado para ayudarte a encontrar [ ... ]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

