



Ref.: 656426

**335.000 €**

**Piso en venta en Usera**  
Almendrales - Pradolongo, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	79 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	120 €
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  156 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de Madrid zona Usera, Almendrales Tecnocasa Estudio Almendrales Vende, Vivienda PARA ENTRAR A VIVIR, en una 1ª planta con ascensor. Descubre este espectacular piso de 79m<sup>2</sup>, en muy buen estado. Situado en la 1ª planta de un edificio con ascensor y adaptados para sillas de ruedas, este hogar cuenta con dos amplias habitaciones equipadas con armarios empotrados. El luminoso salón-comedor, mientras que la cocina completamente equipada, hará las delicias de los amantes de la gastronomía. El baño completo, que cuenta con plato de ducha y mampara. Además, el aire acondicionado frío/calor garantiza el confort en cualquier época del año. La ubicación es inmejorable, con buenas conexiones a Renfe, metro línea 3 y múltiples autobuses. Los accesos rápidos a las principales vías como M-30, M-40, A-42 y A-4 te permitirán moverte con facilidad por la ciudad. También destaca el acceso adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando que todos puedan disfrutar de este maravilloso espacio. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un entorno cómodo y bien comunicado. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar! Con más de 26 años en el B [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

