



Ref.: 656443

**247.000 €**

## Piso en venta en Ciutat Vella

El Raval, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	105 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

**Eficiencia energética:** **F** 219 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 41 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 7DD9SZC0D

**Válida hasta:** 25/04/2036



Riereta. Es ven encantador inmueble al centre de Barcelona, situada a l'emblemàtic barri del Raval. Una oportunitat única per viure o invertir en una de les zones més dinàmiques, culturals i en transformació constant de la ciutat. L'habitatge compta amb 1 dormitori acollidor, un saló-menjador amb cuina americana integrada que optimitza l'espai i aporta modernitat, i un bany complet en perfecte estat. La propietat ha estat acuradament reformada, combinant elements contemporanis amb el caràcter original de l'immoble, destacant les bigues de fusta vistes i la tradicional volta catalana, que aporten personalitat i calidesa. Un dels grans atractius d'aquest habitatge és la seva agradable terrassa privada de 30m<sup>2</sup>, ideal per desconnectar, perfecta per gaudir del clima mediterrani, organitzar reunions o crear el teu propi oasi urbà. Ubicat al Raval, un dels barris més autèntics i vibrants de Barcelona, aquest entorn ofereix una barreja única d'història, cultura i vida urbana. A poca distància a peu trobareu una àmplia oferta de restaurants, cafeteries, comerços locals, galeries d'art i espais culturals. Llocs icònics com el MACBA o el Mercat de la Boqueria estan a poca dist? [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

