



Ref.: 656528

**299.000 €**

## Casa en venta en Manresa

### Manresa

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	173 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** E 118 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA COMERCIALIZA EN EXCLUSIVA esta casa tipo dúplex en Manresa, ideal para quienes buscan amplitud, luz natural y espacios exteriores. La vivienda destaca por su gran luminosidad y por su jardín privado, comunicado tanto con la planta baja como con la primera planta mediante escalera, lo que aporta comodidad y funcionalidad. Se distribuye en: Planta baja: Amplio garaje con capacidad para 3-4 vehículos (según tamaño), bodega y acceso directo al jardín. Primera planta: Dispone de dos habitaciones con armarios empotrados, ambas con ventanas y muy luminosas, baño interior, salón-comedor con salida al jardín y cocina independiente. Segunda planta: Espacio tipo estudio, con posibilidad de convertirlo fácilmente en una tercera habitación, con salida a una terraza con toldo regulable, ideal para aprovechar el sol según el momento del día. La vivienda cuenta con ventanas de aluminio con mosquiteras y persianas combinadas (eléctricas y manuales), aportando comodidad y seguridad incluso en caso de apagón. Una casa completa, funcional y con múltiples posibilidades, en una zona tranquila de Manresa. Además, ponemos a su disposición el asesoramiento financiero personalizado de nuest [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

