



Ref.: 656581

**235.000 €****Piso en venta en Carabanchel****Opañel - San Isidro, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	60 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	650 €

**Eficiencia energética:** **E** 240 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 50.4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡RECIENTE REFORMADA! la vivienda se distribuye en 2 dormitorios, salón, cocina y baño completo distribución funcional y muy demandada en la zona. Se trata de una vivienda con buenas posibilidades tanto desde el punto de vista patrimonial como de rentabilidad, ideal para inversores que busquen una propiedad ya en funcionamiento y con recorrido de mejora. Ubicada en una zona tranquila, con ambiente residencial y todos los servicios en el entorno, resulta también una opción atractiva por su buena conexión con distintos puntos de Madrid. Cuenta con fácil acceso a A-42, M-40, M-30, Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía y Hospital 12 de Octubre, además de comunicación mediante metro Opañel, Oporto, Plaza elíptica y varias líneas de autobús. Entorno con supermercados, comercios y zonas verdes.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

