



Ref.: 656745

269.900 €

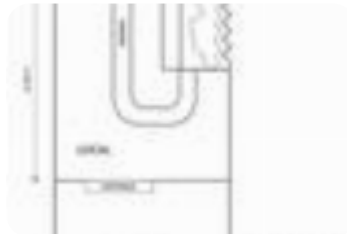
Local comercial en venta en Conil De La Frontera

Conil De La Frontera

Tipología:	Local comercial
Superficie:	81 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Inversión de alta rentabilidad en la zona con más auge de la costa gaditana. Local comercial en venta en una ubicación estratégica, con gran visibilidad y tránsito constante durante todo el año, ideal para emprendedores e inversores que buscan posicionarse en un entorno consolidado y en pleno crecimiento. Características principales Superficie construida: 80 m² Terraza privada: 40 m² Distribución: Espacio amplio y versátil, fácilmente adaptable Ubicación: Zona de alto tránsito peatonal y rodado Distancia al centro histórico: A tan solo 3 minutos andando Conectividad: Próximo a transporte público Extra clave: Justo enfrente de la parada de taxis del pueblo Ubicación estratégica Situado junto a vías principales y colindando con carreteras que conectan con los enclaves y pueblos más turísticos de la zona, este local se beneficia de un flujo continuo de paso durante todo el año. Se encuentra en una de las zonas con más auge de Conil, donde se concentra la vida del pueblo: residentes, turismo y actividad constante en cualquier temporada. Ideal para restauración (gran potencial) Este local es especialmente ideal para proyectos de restauración, como cafetería de desayunos, br [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

