



Ref.: 656747

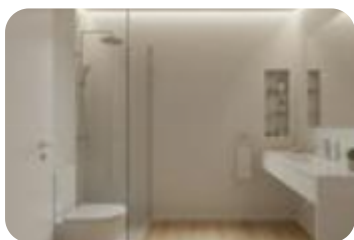
↓ **299.000 €**

355.000€ (-16%)

## Local comercial en venta en Centro

Huertas - Cortes, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	56 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



Este inmueble está exento de clase energética

\*Agencia inmobiliaria de Madrid zona Huertas-Cortes Tecnocasa Estudio Huertas-Cortes Slu. PROYECTO Y POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO A VIVIENDA Mucho más que un local: un proyecto de hogar. ¡Imagina vivir aquí! Un espacio abierto y luminoso para cocina, salón y comedor. Una estancia independiente de casi 12 m<sup>2</sup>. Además, el proyecto incluye dos baños completos. Este inmueble de 54m<sup>2</sup> actualmente no se encuentra escriturado como vivienda, pero cuenta con una distribución y reforma totalmente adaptada, que nos da una sensación de amplitud y comodidad en todo momento. Esta imagen es una propuesta de diseño para convertir los 54m<sup>2</sup> en un piso moderno y acogedor. El plano ya está pensado para aprovechar cada metro, ¡tú solo tienes que ponerle las ganas de hacerlo realidad! A veces cuesta ver el hogar debajo de un local, por eso hemos creado esta propuesta visual. Es una idea de cómo se podría transformar el espacio. Una simulación para que el futuro propietario vea las posibilidades de diseño, aprovechando los techos de 3.24 metros y la luz natural. Ubicado en una de las mejores calles del Barrio de las Letras; ¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD Y AGENDA TU VISITA! A 2 min andando del P [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

