



Ref.: 656790

**370.000 €**

## Piso en venta en Arganzuela Imperial, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	93 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 262 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Singular dúplex reformado con encanto en calle Manzanares, junto a Madrid Río. En una de las calles más atractivas del barrio de Imperial se encuentra este dúplex, una propiedad diferente, con personalidad propia y una reforma que combina calidez, funcionalidad y diseño. Distribuida en planta baja y sótano, dispone de 54 m<sup>2</sup> registrados como vivienda y 27 m<sup>2</sup> adicionales en planta sótano registrados como almacén, actualmente acondicionados e integrados en el uso de la vivienda, generando una distribución ideal y poco habitual. La planta principal acoge una agradable zona de estar con excelente sensación de amplitud, salón acogedor, cocina integrada, una segunda habitación y baño completo. Destacan la luminosidad, la carpintería de madera, los tonos neutros y una estética serena y elegante. En la planta inferior se encuentra la habitación principal, un espacio amplio y con carácter, donde el ladrillo visto original aporta un aire tipo loft especialmente atractivo, junto con zona de almacenaje y una atmósfera íntima y acogedora. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 1 baño, siendo una opción ideal tanto para vivienda habitual como para quienes buscan una propiedad co [...] ]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

