



Ref.: 656822

↓ **60.000 €**

65.000€ (-8%)

Local comercial en venta en Horta Guinardó

La Teixonera, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	25 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **E** 514 kWh/m² año

Emisiones: **D** 98 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 16/05/2036

Se vende este local comercial diáfano, ideal para emprender tu nuevo proyecto o ampliar tu negocio. El espacio cuenta con una distribución rectangular que permite múltiples posibilidades de adaptación según la actividad. Dispone de una amplia entrada con puerta acristalada, que aporta LUZ NATURAL y ofrece buena visibilidad desde el exterior. Por sus características y distribución, es perfecto para desarrollar diferentes tipos de actividad o incluso como proyecto personal adaptado a tus necesidades. LA TEIXONERA se caracteriza por ser un BARRIO TRANQUILO y alejado del bullicio típico de la ciudad, MUY BIEN COMUNICADO con las líneas de METRO) y) junto con las líneas de autobuses nº H2, H4, V17, 27, 119 y 124 para desplazarse rápidamente a cualquier punto de la ciudad. Muy próximo a Hospitales: Hospital San Rafael, Hospital Vall d'Hebron y Hospital Quirón, colegios, mercado y supermercados además, a pocos minutos andando llegamos a la RONDA DE DALT para entrar y salir cómodamente de la ciudad sin los típicos y molestos atascos. GASTOS E IMPUESTOS ASOCIADOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO DE VENTA INDICADO ¿NECESITAS PEDIR UNA HIPOTECA AL BANCO? Consulta sin compromiso los conv [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

