



Ref.: 656856

128.000 €

Local comercial en venta en Latina Aluche, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	76 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: F 36 kWh/m² año

Emisiones: E 20 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA calle SESEÑA Tlf. Agencia inmobiliaria de MADRID zona ALUCHE - ILLESCAS vende LOCAL en calle ILLESCAS. ¡Oportunidad única! Este local de 76 m² en la primera planta del edificio es ideal para establecer tu despacho u oficina. Con dos amplias estancias y un baño, ofrece un espacio versátil que se adapta a tus necesidades. La cocina permite una mayor funcionalidad, perfecta para un ambiente de trabajo dinámico. Ubicado en una zona vibrante, rodeado de colegios y centros de salud, este local garantiza un alto tránsito de personas. Además, cuenta con dos ventanas que dan al patio de luces, proporcionando luz natural y un ambiente agradable. La excelente comunicación es otro de sus puntos fuertes, con varias líneas de autobús en la puerta y fácil acceso al metro. También tendrás a tu disposición las principales vías: A5, M30 y M40. No te pierdas la oportunidad de adquirir este local en una ubicación estratégica, donde la variedad de opciones de ocio y restauración complementan un entorno ideal para desarrollar tu proyecto. ¡Contáctanos para más información y para concertar una visita!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

