



Ref.: 656985

**98.000 €****Local comercial en venta en Bilbao**  
Bilbao

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	109 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

**Eficiencia energética:**  140,1 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  27,3 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende local comercial ubicado en la zona céntrica de Rekalde. Está cerca de todos los servicios como puede ser el ambulatorio, varios supermercados, transporte público, colegios, bares y todo el comercio local. La lonja cuenta con una superficie de 109,34m<sup>2</sup> según catastro, lo que la convierte en un espacio comercial amplio y versátil, ideal para distintos tipos de negocio. Uno de sus grandes atractivos es su amplia cristalería exterior, que aporta abundante luz natural y una gran visibilidad desde la calle, ideal para escaparate y para captar la atención de potenciales clientes. Se distribuye en una zona delantera destinada a la atención al público, diáfana y luminosa, que permite una excelente exposición de productos o servicios. También en la parte posterior, tiene una trastienda, perfecta como zona de almacén o espacio de trabajo interno, facilitando la organización del comercio. Además, el local cuenta con un baño, lo que aporta comodidad y funcionalidad. Tecnocasa también pone a su disposición su departamento financiero Kíron, primera red de intermediación líder en España. Les ofrecemos un estudio financiero totalmente gratuito y sin compromiso. ¡No dude en [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

