



Ref.: 657026

169.900 €**Casa rural en venta en Gúímar**
Gúímar

Tipología:	Casa rural
Superficie:	250 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Casa rural

Eficiencia energética:  288 kW h/m² año**Emisiones:**  74 Kg CO₂/m² año

Se vende la Nuda Propiedad de esta interesante finca compuesta por 2 viviendas sobre una parcela de aproximadamente 500 m², con unos 250 m² construidos, ubicada en una zona muy tranquila y con vecinos muy agradables. La vivienda principal se distribuye en cocina independiente, comedor, 1 habitación, baño completo y un pequeño patio interior, ofreciendo espacios cómodos y funcionales. La segunda vivienda tipo monoambiente cuenta con cocina americana y baño, ideal como espacio independiente, vivienda auxiliar o para invitados. En el exterior, la propiedad dispone de una amplia zona de barbacoa, una acogedora pérgola y un garaje con capacidad para hasta 5 vehículos. Además, cuenta con un cuarto adicional en terreno rústico, aportando múltiples posibilidades de uso y almacenamiento. La vivienda también dispone de placas solares, proporcionando mayor eficiencia energética y ahorro. Una excelente oportunidad de inversión en un entorno relajado, privado y rodeado de tranquilidad.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

